

10.41x10.65	1	עמוד 5	ממון -	10/05/2016	53200938-0
ש. מיכלסון קבלן בנייה אשלי חברת בני - 89427					

פינוי בינוי ברעננה: כ־400 יח"ד ייבנו בשנה הקרובה

מאת עופר פטרסבורג

פינוי בינוי ברעננה יוצא לדרך: חברות אשלי-מיכלסון-לירן צפויה לבנות בשנה הקרובה כ־400 יח"ד, מספר השווה לכלל התחלות הבנייה בעיר בשנת 2015. השבוע אישרה הוועדה המחוזית מחוז מרכז מתן תוקף לפרויקט פינוי בינוי במתחם הרחובות ברוכוב כינרת ברעננה. הפרויקט, שייבנה על ידי חברת אשלי שבבעלות אשר אלון, חברת ש. מיכלסון שבבעלות יעקב אפריון וחברת לירן שבבעלות רוני בריק, כולל הריסת 3 בנייני רכבת שבהם כ־50 דיירות ומבנה בבעלות רבוע כחול. החברות יקימו במקומן 173 יחידות דיור ב־4 בניינים הכוללים דירות 4 ו-5 חדרים גדולות, דירות גן ומגוון די-

רות מיוחדות, לרבות דירות פנטהאוז מרווחות. דיירי המתחם יקבלו דירות 4 ו־5 חדרים.

בניית הפרויקט צפויה להתחיל בעוד כחצי שנה. לאחרונה אושר להפקדה פרויקט פינוי בינוי של אשלי-מיכלסון-לירן ברחוב ויצמן בעיר, הכולל הריסת 50 יח"ד והקמת 154 דירות חדשות ב־4 בניינים בני 10 קומות. לחברה עוד 2 פרויקטים קטנים יותר של פינוי בינוי הכוללים הקמת 68 יח"ד. לדברי אשר אלון, הבעלים

של חברת אשלי, "אני שמח להכפיל את התחלות הבנייה בעיר הולדתי. הדרך היחידה להמשיך ולהצעיר את רעננה היא בפרויקטי התחדשות עירונית. נוסף על כך, אחד הפרויקטים שאושרו ייבנה בשכונת שבה גדלתי."



אשר אלון